

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska ul. 6, 21000, Split

Na posl.br. St - 29/2020

Pravna stvar: postupak naknadne diobe

STEČAJNI DUŽNIK / PREDLAGATELJ:

(neupisana)

Stečajna masa AKTIF d.o.o. – u stečaju

koju zastupa stečajni upravitelj

Dragan Josip Knežević,

Liechtensteinov put 22 A, 20 000 Dubrovnik,

OIB: 97076984856

kao pravni slijednik

Stečajne mase iza AKTIF d.o.o. – u stečaju,

Palmitićeva ulica 11, 20 000 Dubrovnik, MBS: 060415529, OIB: 57669892792

i

AKTIF d.o.o. u stečaju, Kaštel Lukšić (Grad Kaštela), Murtinca 9,

brisanoga iz sudskog registra

(kao stečajni dužnik AKTIF d.o.o. – u stečaju, OIB: 97232015239.),

nakon otvaranja i zaključenja stečajnog postupka posl.br. St – 393/2019,

rješenjem registarskog suda posl.br. Tt–19/7347–2 od 12.12.2019.

PRIJEDLOG

radi donošenja rješenja o brisanju zabilježbe postupka naknadne diobe upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, 30.01.2020., pod Z – 4550/2020.

1 x + 2 priloga

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, upisana je pod Z – 20146/2025 (prvenstveni red upisa Z – 4550/2020) temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. 11. St-29/2020-3 od 30.01.2020., iz toč. XI izreke;
na nekretninama

kat.čest. 263/ZGR, k.o. 313475 Kaštel Lukšić, zk.ul.1260

i

kat.čest. 165/1 ZGR, k.o. 313491 Kaštel Stari, zk.ul. 3980,

zabilježba nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika AKTIF d.o.o. u stečaju, OIB: 97232015239, Kaštel Lukšić, Murtinca 9.

Navedene nekretnine unovčene su kroz postupak naknadne diobe te su predane novom vlasniku **AKTIF SPÓŁKA AKCYJNA**, Poljska, broj iz registra: REGON 361842630, NIP: 6612371771, naziv registra: Državni sudski registar, nadležno tijelo: Središnji odjel za informiranje Općinskog suda u Kielcama, 27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski, Ul. Świętokrzyska br. 8, Poljska, OIB: HR 01664519853, (prijašnjem osnivaču brisanoga dužnika **AKTIF d.o.o.** u stečaju, MBS: 060370217, OIB: 97232015239.) temeljem

UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINA od 05.09.20204., (sklapanje kojega mi je naloženo od strane skupštine vjerovnika UPISANE STEČAJNE MASE održane 05.04.2024.),

DODATKA UGOVORU O KUPOPRODAJI NEKRETNINA od 07.10.20204. (koji je sklopljen zbog omaške u OIB-u prodavatelja na osnovnom ugovoru), i

TABULARNE ISPRAVE od 02.04.2025. (OV - 2048/25; Javni bilježnik Jure Plečaš), te se novi vlasnik (kupac) u zemljišne knjige upisao (uknjižio) 11.08.2025., (pod Z – 20146/2025).

Dokaz:

- e-izvadak iz zemljišne knjige za kat.čest. 263/ZGR, površine 72 m2, od 12.08.2025.,
- e-izvadak iz zemljišne knjige za kat.čest. 165/1 ZGR, površine 28 m2, od 12.08.2025.

Obzirom na gore navedeno ovim putem sukladno čl.89 st.1 toč.15 Stečajnog zakona NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24. predlažem da Trgovački sud u Splitu kao Stečajni sud kao sud koji je sukladno čl.117 st.2 Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024, donio odluku (rješenje posl.br.11. St - 29/2020 - 3 od 30.01.2020.) o pokretanju postupka naknade diobe kao temelj upisa zabilježbe posl.br. Z – 4550/2020 iz toč. XI izreke, dopuni rješenje o zaključenju stečajnog postupka pols.br. St - 29/2020 - 163 od 11.03.2025., na način da se isto dopuni izrekom kojom s nalaže Općinskom sudu u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić brisanje zabilježbe

upisane pod Z – 4550/2020 (prijenos Z – 20146/2025)

ili da donese novo rješenje kojim se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić nalaže brisanje zabilježbe postupka naknadne diobe upisane pod Z – 4550/2020, na nekretninama upisanima u

zk.ul. 1260, k.o. 313475 Kaštel Lukšić, kat.čest. 263/ZGR, površine 72 m2, i

zk.ul. 3980, k.o. 313491 Kaštel Stari, kat.čest. 165/1 ZGR, površine 28 m2.

U Dubrovniku, 14. kolovoza, 2025.

PODNOŠITELJ PRIJEDLOGA: (neupisana)
Stečajna masa **AKTIF d.o.o.** – u stečaju
koju zastupa stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Liechtensteinov put 22 A, 20 000 Dubrovnik,
OIB: 97076984856

kao pravni slijednik
Stečajne mase iza AKTIF d.o.o. – u stečaju
Palmotićeva ulica 11, 20 000 Dubrovnik
MBS: 060415529, OIB: 57669892792

i
AKTIF d.o.o. u stečaju
Kaštel Lukšić (Grad Kaštela), Murtinca 9
brisanoga iz sudskog registra
(kao stečajni dužnik **AKTIF d.o.o.** – u stečaju, OIB: 97232015239.)
nakon otvaranja i zaključenja stečajnog postupka posl.br. St – 393/2019,
rješenjem registarskog suda posl.br. Tt–19/7347–2 od 12.12.2019.